

WT/188/2023

Warunki techniczne dla projektu i realizacji
przyłącza kanalizacyjnego z dnia 20.06.2023 r.

Dla: Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi w Laskach, Laski, ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. zarządzając siecią kanalizacyjną Gminy Izabelin ustala następujące warunki techniczne dla realizacji przyłącza kanalizacyjnego na działce nr ew. 1/1 przy ul. Brzozowej 75 w Laskach.

1. Przyłącznie kanalizacyjne należy zaprojektować o spadku 1 – 1,5 % od istniejącego przyłącza kanalizacyjnego na terenie działki o nr ew. 1/1. Przyłącznie należy zaprojektować z tworzywa PVC-U, klasy „S” (SN8) Ø160 ze ścianką litą o grubości min. 4,7 mm, średnicy.
2. Studzienki pośrednie Ø_{min} 315 szczelne z tworzywa PVC z włazem żeliwnym o dopuszczalnym nacisku min. 40 T.
3. Pierwszą studzienkę pośrednią zlokalizować na posesji około 1,0 m od granic (w przypadku braku). Kolejne w odstępach co ok 30 metrów.
4. Wszystkie zainstalowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia powinny posiadać certyfikaty lub aprobatę techniczną.
5. Wykonawca powinien udzielić gwarancji na wykonane prace.
6. Wykonawca przyłącza powinien posiadać stosowne uprawnienia oraz niezbędne doświadczenie zawodowe.
7. W przypadku braku możliwości zachowania wymaganych spadków, należy wybudować przydomową przepompownię ścieków.
8. Warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od daty sporządzenia.

II Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego wymaga:

1. Przebieg trasy przyłącza musi być potwierdzony geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą dostarczoną zarządcy sieci w ciągu dwóch miesięcy od daty protokołowego odbioru przyłącza.
2. **Zarządzający siecią zastrzega sobie prawo dozoru prac oraz konieczność odbioru prac przed jego zasypaniem.**
3. W przypadku istnienia połączenia wewnętrznej instalacji wodociągowej z własnego ujęcia wody i instalacji z ujęcia gminnej sieci wodociągowej warunkiem odbioru przyłącza kanalizacyjnego będzie zabezpieczenie przyłącza do gminnej sieci wodociągowej, poprzez zainstalowanie zaworu antyskażeniowego typu EA uniemożliwiającego cofnięcie się wody z instalacji wewnętrznej do sieci wodociągowej oraz zainstalowanie na własnym ujęciu wody wodomierza typu V3 przepustowości nominalnej nie mniejszej niż 2,5m³/h w klasie metrologicznej R160, długość 130 mm) mierzącego ilość ścieków wpływających do kanalizacji. Korzystanie z własnego ujęcia wody skutkuje brakiem możliwości zamontowania podwodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie utraconej, nie powracającej do sieci kanalizacyjnej. Ujęcie takie może być wykonane przed wodomierzem głównym, z którego będzie rozliczany zrzut ścieków. W sytuacji całkowitego zaprzestania poboru wody z ujęcia wody własnej i korzystaniu tylko z wodociągu gminnego istnieje możliwość montażu podwodomierza na wodę bezpowrotnie utraconą pod warunkiem trwałego odłączenia instalacji wody własnej.

UWAGA!

W przypadku budynków podpiwniczonych lub mających wydzielone pomieszczenia zlokalizowane poniżej poziomu terenu, w których posadowiono urządzenia kanalizacyjne lub wpusty podłogowe niezbędne jest zastosowanie zasuw burzowej w celu zabezpieczenia pomieszczeń przed zalaniem.

Po protokolarnym odbiorze przyłącza i zrealizowaniu pkt II należy podpisać umowę na odbiór ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej z Zarządcą sieci kanalizacyjnej:

Gminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki”
sp. z o.o. Ul. Mokre Łąki 8 Truskaw, 05-080 IZABELIN

Osobą upoważnioną z ramienia Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Mokre Łąki” sp. z o.o. do udzielania informacji i wyjaśnień dotyczących „Warunków technicznych...” oraz do nadzoru przebiegu prac i ich odbioru jest pan Mateusz Dąbrowski, tel.: 22 721 80 72.

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
IZABELIN „MOKRE ŁĄKI” Sp. z o.o.
ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin
NIP 118-15-92-156, REGON 017277202
(2)

Kierownik Działu Eksploatacji Sieci

Mateusz Dąbrowski

(podpis osoby wydającej)

Otrzymałem/łam.....
(podpis właściciela nieruchomości lub osoby upoważnionej)

WT/189/2023

Warunki techniczne dla projektu i realizacji
przyłącza wodociągowego z dnia 20.06.2023r.

Dla: Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi w Laskach, Laski, ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” sp. z o.o. zarządzające siecią wodociągową Gminy Izabelin ustala następujące warunki techniczne dla projektu i realizacji przyłącza wodociągowego do działki nr ew. 1/1 przy ul. Brzozowej 75 w Laskach.

I Warunki dla projektu:

1. Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować z tworzywa PE za pomocą rury litej 63x5,8 SDR11 od istniejącej sieci wodociągowej Ø 110 przebiegającej przez teren działki o nr 1/1. Włączenie do sieci należy za pomocą opaski samonawiernej lub opaski do nawiertu bocznego. Przyłącze w drodze należy prowadzić w rurze osłonowej o odpowiedniej średnicy.
2. Na działce o nr ew. 741/10 należy zamontować zasuwę domową. Od zasuwy przyłącze do działki 741/8 należy zaprojektować z rury litej z tworzywa PE o wymiarach 40x3,7 SDR 11.
3. Za opaską należy zainstalować zasuwę domową.
4. Zasuwy należy oznakować tabliczką (zgodnie z PN-86/B-09700).
5. Wodomierz do opomiarowania domowych instalacji wodociągowych zimnej wody (typu V3 przepustowości nominalnej nie mniejszej niż 2,5m³/h w klasie metrologicznej R160, długość 130 mm) powinien być zaprojektowany w budynku bezpośrednio za ścianą fundamentową w pozycji poziomej (tarczą do góry) w pomieszczeniu umożliwiającym jego odczyt i konserwację, a w przypadku braku takiego pomieszczenia – w szczelnej i zabezpieczonej przez zamrażaniem studzienice wodomierzowej.
6. Zamontować dwa zawory odcinające po jednym przed i za wodomierzem.
7. Zawór antyskażeniowy typ EA montować na instalacji wewnętrznej (za zaworem domowym i wodomierzem).
8. Skrzynkę uliczną od zasuwy należy zabezpieczyć trwałą opaską z prefabrykatu grubości min 15 cm.
9. Zagłębienie przewodu 1,5-1,6 m.
10. Wykonawca powinien posiadać odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje.
11. W przypadku zlokalizowania przyłącza wodociągowego w drodze należy zastosować rurę osłonową.

II Warunki dla realizacji:

1. Zgodnie z Art. 29a ust. 1 ustawy Prawo Budowlane, budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Uzyskać zgodę od Zarządcy drogi na lokalizację urządzenia oraz decyzję o zajęciu pasa drogowego.
3. Wykonawca przyłącza powinien posiadać uprawnienia lub niezbędne doświadczenie zawodowe.
4. Wykonawca powinien udzielić gwarancji na wykonane prace.
5. Przebieg trasy przyłącza musi być potwierdzony geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą dostarczoną zarządcy sieci w ciągu dwóch miesięcy od daty protokółarnego odbioru przyłącza.
6. Trasa przyłącza musi być wytyczona przez uprawnionego geodetę.
7. GPWiK Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. jako właściciel sieci wodociągowej na terenie gminy Izabelin zastrzega sobie prawo do wykonania wcińki w sieć wodociągową oraz montaż zasuwy wodociągowej zgodnie z cennikiem GPWiK. Inwestor zobowiązany jest na własny koszt wykonać wykop oraz prace umożliwiające ww. podłączenie.
8. GPWiK Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo dozoru prac w dalszej części wykonywania przyłącza przez Inwestora oraz konieczność odbioru prac przed jego zasypaniem.
9. GPWiK Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. zapewnia bezpłatne dostarczenie wodomierza oraz jego zaplombowanie.
10. Warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od daty sporządzenia.
11. Wszystkie zainstalowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia powinny posiadać certyfikaty lub aprobatę techniczną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atest higieniczny PZH!

Po protokołarnym odbiorze przyłącza, zaplombowaniu wodomierza i zrealizowaniu pkt II należy podpisać umowę na dostawę wody z gminnych urządzeń wodociągowych z Zarządcą sieci wodociągowej:

**Gminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” sp. z o.o.
Ul. Mokre Łąki 8 Truskaw, 05-080 IZABELIN**

Osobą upoważnioną z ramienia Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Mokre Łąki” sp. z o.o. do udzielania informacji i wyjaśnień dotyczących „Warunków technicznych...” oraz do nadzoru przebiegu prac i ich odbioru jest pan **Mateusz Dąbrowski, tel.: 22 721 80 72.**

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
IZABELIN „MOKRE ŁĄKI” Sp. z o.o.
ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin
NIP 118-15-92-156, REGON 017277603
(2) *Kierownik Działu Eksploatacji Sieci*
Mateusz Dąbrowski

(podpis osoby wydającej)

Otrzymałem/łam.....
(podpis właściciela nieruchomości lub osoby upoważnionej)